

ЗАТВЕРДЖЕНО:

Рішенням Дирекції

ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ

ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «УЛФ-ФІНАНС»

Протокол від 30 жовтня 2023 року

Генеральний директор

О.С. Кощев



Редакція діє з 01 листопада 2023 року

ЗАГАЛЬНІ УМОВИ ДОГОВОРУ ФІНАНСОВОГО ЛІЗИНГУ для фінансування майна (обладнання / залізничного транспорту)

Ці Загальні умови договору фінансового лізингу є публічною частиною Договору фінансового лізингу в розумінні Закону України «Про фінансові послуги та державне регулювання ринку фінансових послуг».

Ці Загальні умови договору фінансового лізингу не є публічним договором в розумінні ст. 633 ЦК України.

Підписавши Договір фінансового лізингу, Лізингоодержувач приєднався до умов, викладених у цих Загальних умовах договору фінансового лізингу відповідно до ст. 634 ЦК України.

Ці Загальні умови договору фінансового лізингу разом із Договором фінансового лізингу, підписаним Сторонами спільно іменуються Договором фінансового лізингу (далі - Договір).

1. ОБ'ЄКТ ДОГОВОРУ І СТРОК ЛІЗИНГУ

1.1. Лізингодавець набуває у свою власність і передає на умовах фінансового лізингу у платне володіння та користування замовлене Лізингоодержувачем майно (далі по тексті «Об'єкт лізингу»), найменування, специфікація, рік випуску, ціна, строк лізингу, лізингові платежі та інші суттєві умови користування якого зазначаються у Договорі, а Лізингоодержувач зобов'язується прийняти Об'єкт лізингу та сплачувати лізингові та інші платежі відповідно до умов Договору, а в кінці строку дії Договору має право придбати Об'єкт лізингу у власність за викупною вартістю*, визначеною у Договорі.

* під викупною вартістю слід розуміти останній лізинговий платіж в погашення (компенсацію) вартості Об'єкта лізингу, розмір якого визначений у Договорі.

1.2. Лізингоодержувачу надається право користування Об'єктом лізингу на строк, зазначений у Договорі (далі – «Строк лізингу»). Строк лізингу починається з дати підписання Сторонами Акту приймання-передачі Об'єкта лізингу, але в будь-якому разі не може бути менше 1 (одного) року.

1.3. Лізингоодержувач самостійно на свій ризик обирає Об'єкт лізингу та продавця (постачальника), найменування якого зазначається у Договорі (далі – «Продавець»). Відповідальність за ризики, пов'язані з вибором Продавця, вартістю Об'єкта лізингу, невиконанням або неналежним виконанням Продавцем своїх зобов'язань за Договором купівлі-продажу/поставки/комісії Об'єкта лізингу, в тому числі введення в експлуатацію, у разі необхідності, невідповідністю Об'єкта лізингу цілям його використання, несе Лізингоодержувач.

1.4. Сторони погоджуються, що будь-які несправності, технічні або інші дефекти Об'єкта лізингу, виявлені після підписання Акту приймання-передачі Об'єкта лізингу, є ризиком Лізингоодержувача. Лізингодавець не несе жодних витрат у зв'язку з вищевказаними несправностями. Такі несправності або дефекти не звільняють Лізингоодержувача від належного виконання ним своїх зобов'язань за Договором, включаючи оплату лізингових платежів. Лізингоодержувач має право самостійно звертатися до Продавця з вимогами щодо якості, комплектності, справності Об'єкта лізингу, безоплатного усунення недоліків тощо.

Зобов'язання Лізингодавця з придбання Об'єкта лізингу виникають після оплати Лізингоодержувачем Першого лізингового платежу згідно з умовами Договору.

1.5. Об'єкт лізингу не може бути конфісковано, на нього не може бути накладено арешт третіми особами у зв'язку з будь-якими діями або бездіяльністю Лізингоодержувача, крім випадків, встановлених законом.

1.6. Об'єкт лізингу не може бути включений до складу ліквідаційної маси у разі визнання Лізингоодержувача банкрутом у випадках та порядку, встановлених Кодексом України з процедур банкрутства.

1.7. Строк дії Договору починається із моменту його укладення Сторонами та дії до повного виконання Сторонами своїх зобов'язань за ним.

2. ЛІЗИНГОВІ ТА ІНШІ ПЛАТЕЖІ. ПОРЯДОК РОЗРАХУНКІВ

2.1. Всі платежі за користування Об'єктом лізингу Лізингоодержувач зобов'язаний здійснювати в національній валюті України (гривні) шляхом перерахування грошових коштів на поточний рахунок Лізингодавця не пізніше за дату та в сумі, які встановлені для їх оплати відповідно до Графіка внесення лізингових платежів (надалі – Графік платежів). Лізингоодержувач зобов'язаний оплачувати лізингові платежі незалежно від виставлення та отримання рахунків Лізингодавця. У разі необхідності рахунки на оплату можуть надаватися Лізингодавцем на e-mail Лізингоодержувача. Лізингові платежі включають платежі в погашення (компенсацію) вартості Об'єкта лізингу, комісію Лізингодавця за наданий в лізинг Об'єкт лізингу та інші платежі, передбачені Договором.

2.2. Перший лізинговий платіж (визначений в Графіку платежів) включає:

- Авансовий платіж, що є частиною компенсації вартості Об'єкта лізингу та включає вартість ПДВ;
- Адміністративний платіж (у разі його наявності), що є платою за організаційні заходи, пов'язані з підготовкою та укладенням Договору фінансового лізингу, та включає вартість ПДВ.

Після приймання-передачі Об'єкта лізингу за Актом у тимчасове володіння та користування Лізингоодержувачем, авансовий платіж та адміністративний платіж зараховуються Сторонами як лізингові платежі.

2.3. Датою здійснення лізингового платежу вважається дата фактичного надходження коштів на банківський рахунок Лізингодавця. Якщо дата нарахування та оплати будь-якого лізингового платежу припадає на неробочий (вихідний, святковий або інший) день, то датою оплати такого лізингового платежу вважається наступний за ним робочий день.

2.4. У разі вказівки у п. 9.3. Договору на застосування при визначенні розміру лізингового платежу коригування курсу валют (не застосовується у разі укладання Договору з фізичною особою) Сторони погоджуються, що під фактичним курсом K_T слід розуміти курс продажу безготівкового долара США/ЄВРО, встановлений для таких операцій банком, який буде обрано за рішенням Лізингодавця (далі – «Фактичний курс K_T »).

При цьому, якщо протягом терміну дії Договору виникнуть об'єктивні обставини, що призведуть до зміни умов функціонування валютного ринку України та зміни Національним банком України умов курсоутворення, у зв'язку з чим матиме місце значна різниця між курсом долара США/ЄВРО, який визначений як K_T відповідно до п. 9.3. Договору, та Фактичним курсом, Лізингодавець не пізніше ніж за 5 (п'ять) робочих днів до дати використання в якості K_T Фактичного курсу повідомляє про це Лізингоодержувача в порядку, передбаченому Договором.

Після направлення такого повідомлення лізингові платежі розраховуються на змінній основі з використанням в якості K_T Фактичного курсу, зазначеного в повідомленні. Лізингодавець також може зазначити інформацію щодо Фактичного курсу K_T на відповідну дату шляхом розміщення такої інформації на сайті Лізингодавця: www.ulf.ua, або надати посилання на Фактичний курс на сайті обраного (уповноваженого) банку.

Фактичний курс K_T , про який повідомить Лізингодавець, буде застосовуватися до усіх наступних лізингових платежів до того моменту, коли Лізингодавець не повідомить про інше в такому самому порядку.

2.5. Лізингоодержувач має право здійснювати достроково сплату Лізингодавцю лізингових платежів за умови повідомлення про це Лізингодавця не пізніше ніж за 20 (двадцять) днів до дати сплати чергового лізингового платежу за Графіком платежів. У цьому випадку Сторони підписують додаткову угоду до Договору, в якій буде змінено Графік платежів. У будь-якому разі термін користування Об'єктом лізингу за відповідним Договором не може бути менше 1 (одного) року.

Всі достроково сплачені лізингові платежі, здійснені без узгодження з Лізингодавцем, зараховуються в рахунок сплати лізингових платежів в день настання строку їх оплати згідно з Графіком платежів за Договором з урахуванням черговості, передбаченої п.2.6. Загальних умов.

2.5.1. Розмір лізингових платежів може бути змінений, в т.ч. шляхом здійснення індексації лізингових платежів. Порядок здійснення такої зміни платежів визначається в Договорі фінансового лізингу.

2.6. При надходженні коштів (лізингових платежів) від Лізингоодержувача Сторони узгодили наступну черговість виконання Лізингоодержувачем своїх грошових зобов'язань, а саме:

- оплата сум компенсації витрат, понесених Лізингодавцем та невідшкодованих Лізингоодержувачем;
- оплата сум штрафних санкцій (штраф, пеня), які підлягають сплаті за порушення зобов'язань за Договором;
- оплата простроченої заборгованості з нарахованої комісії Лізингодавця;
- оплата простроченої заборгованості з нарахованого лізингового платежу, що відшкодовує вартість Об'єкта лізингу;
- оплата поточної заборгованості з нарахованої комісії Лізингодавця;
- оплата поточної заборгованості з нарахованого лізингового платежу, що відшкодовує вартість Об'єкта лізингу.

Така черговість застосовується з урахуванням наступного:

- а) погашення платежів кожної наступної черги здійснюється після повного погашення попередньої черги платежів за всіма Договорами фінансового лізингу, укладеними між Лізингодавцем та Лізингоодержувачем;
- б) в межах однієї черги, першочергове погашення мають платежі з більшим терміном прострочення, у разі наявності однакового терміну прострочення платежів в межах однієї черги, погашення здійснюється на розсуд Лізингодавця;
- в) у випадку направлення коштів в оплату платежів, строк сплати яких не настав, Лізингодавець зараховує такі платежі в строки, передбачені Графіком платежів за відповідним Договором відповідно до черговості, визначеної в цьому пункті.

2.6.1. Лізингодавець має право самостійно змінювати черговість, передбачену в п.2.6. Загальних умов, в тому числі зараховувати сплачені Лізингоодержувачем платежі в рахунок погашення заборгованості за будь-якими укладеними між Лізингодавцем та Лізингоодержувачем договорами фінансового лізингу та договорами, які будуть укладені між Сторонами в майбутньому, а Лізингоодержувач підтверджує свою згоду на це, підписуючи Договір. У випадку зміни Лізингодавцем черговості, передбаченої в п.2.6. Загальних умов, останній інформує Лізингоодержувача в письмовій формі про це, а Лізингоодержувач зобов'язаний дотримуватися такої черговості, яка визначена у відповідному повідомленні.

2.7. Лізингоодержувач не має права вимагати від Лізингодавця якогось відшкодування, відстрочки оплати або зменшення суми лізингових платежів за Договором у разі перерви в експлуатації (в тому числі пошкодження) Об'єкта лізингу, що виникла після підписання Акту приймання-передачі Об'єкта лізингу, незалежно від причин виникнення такої перерви, у тому числі внаслідок дій (бездіяльності) державних (інших компетентних) органів.

2.8. У разі виникнення у Лізингодавця будь-яких додаткових витрат, пов'язаних з доставкою, передачею, реєстрацією, проведенням обов'язкових технічних оглядів/контролів Об'єкта лізингу тощо, а також будь-яких штрафних санкцій за неналежне використання Об'єкта лізингу тощо, та які не підпадають під дію п. 3.4.1. та/або п. 9.4. Договору (і, як правило, носять одноразовий характер), Лізингоодержувач зобов'язаний компенсувати Лізингодавцю такі витрати протягом 3 (трьох) банківських днів з моменту пред'явлення Лізингодавцем письмової вимоги та надання копій документів, що підтверджують такі витрати.

3. ПЕРЕДАЧА ОБ'ЄКТА ЛІЗИНГУ

3.1. У разі, якщо експлуатація Об'єкта лізингу вимагає його державної реєстрації, Об'єкт лізингу реєструється на ім'я Лізингодавця. В цьому випадку Лізингодавець зобов'язаний передати Лізингоодержувачу вже зареєстрований Об'єкт лізингу.

3.2. Лізингодавець сповіщає Лізингоодержувача про готовність до передачі у володіння і користування Об'єкта лізингу відповідно до Специфікації, що є Додатком до Договору, протягом 5 (п'яти) робочих днів з моменту фактичного отримання Лізингодавцем Об'єкта лізингу у Продавця за адресою, зазначеною в Договорі.

3.3. Лізингоодержувач в особі свого уповноваженого представника зобов'язаний прийняти Об'єкт лізингу від Лізингодавця протягом 10 (десяти) робочих днів з моменту отримання від Лізингодавця повідомлення про готовність Об'єкта лізингу до передачі. Розвантаження Об'єкта лізингу, у разі необхідності, здійснюється власними силами та за рахунок Лізингоодержувача у завчасно підготовлене місце, в тому числі для можливості подальшого проведення продавцем (постачальником) робіт з пуско-налагодження та/або введення в експлуатацію (Місце монтажу), якщо такі роботи вимагаються для експлуатації/використання Об'єкта лізингу.

3.4. Приймання Лізингоодержувачем Об'єкта лізингу в лізинг оформлюється шляхом підписання Сторонами Акту приймання-передачі Об'єкта лізингу, що підтверджує:

- належну якість, комплектність Об'єкта лізингу;
- належний стан Об'єкта лізингу, тобто справність Об'єкта лізингу і відповідність Об'єкта лізингу техніко-економічним показникам та специфікації, що є Додатком до Договору;
- ознайомлення і прийняття до виконання Лізингоодержувачем гарантійних умов, технічних умов та інших регламентів експлуатації Об'єкта лізингу;
- отримання всієї належної технічної та експлуатаційної документації;
- страхування Об'єкта лізингу за видами страхування, передбаченими у Договорі, а також ознайомлення і прийняття до виконання Лізингоодержувачем умов страхування відповідно до Договорів страхування, що розміщені на офіційному веб-сайті Лізингодавця за посиланням <https://ulf.ua/ua/dokumenty/usloviya-strakhovaniya.html>

3.5. У разі, якщо під час приймання-передачі Об'єкта лізингу будуть виявлені його невідповідності щодо якості та комплектності, Сторони складають Акт про невідповідність Об'єкта лізингу, в якому вказують виявлені недоліки і дефекти та шляхи усунення виявлених недоліків та дефектів.

У випадку виявлення недоліків при передачі Об'єкта лізингу Лізингоодержувач може погодитись з прийняттям такого Об'єкта лізингу, в такому випадку усі виявлені недоліки відображаються Сторонами в Акті приймання-передачі Об'єкта лізингу. Лізингоодержувач не може відмовитися від прийняття Об'єкта лізингу, який відповідає технічним характеристикам та специфікації, що є Додатком до Договору.

3.6. З моменту підписання Сторонами Акту приймання-передачі Об'єкта лізингу до Лізингоодержувача переходять усі ризики, пов'язані з користуванням та володінням Об'єктом лізингу (в тому числі, але не обмежуючись, відповідальність за збереження, ризик випадкового знищення, втрати, загибелі або випадкового пошкодження Об'єкта лізингу, ризик допущення помилки при монтажі, введенні в експлуатацію, у разі необхідності, та використанні). Лізингоодержувач несе повну цивільно-правову відповідальність перед третіми особами за його використання, в тому числі за будь-які особливі характеристики або придатність Об'єкта лізингу для конкретної мети та/або отримання офіційних дозволів, а також відшкодовує в повному обсязі збитки третім особам, заподіяні внаслідок експлуатації Об'єкта лізингу, в частині, не передбаченій договором(-ами) страхування. Лізингоодержувач покриває всі витрати (включаючи штрафні санкції), пов'язані з використанням Об'єкта лізингу, відповідно до чинного законодавства.

4. ВИКОРИСТАННЯ ТА ТЕХНІЧНЕ ОБСЛУГОВУВАННЯ ОБ'ЄКТА ЛІЗИНГУ

4.1. Протягом всього строку лізингу, зазначеному у Договорі, Лізингоодержувач зобов'язаний:

4.1.1. використовувати Об'єкт лізингу за його призначенням та відповідно до умов Договору;

4.1.2. тримати Об'єкт лізингу в справному стані, дотримуватися відповідних стандартів, технічних умов, правил експлуатації, інструкцій, гарантійних умов Продавця (виробника) Об'єкта лізингу, умов страхування, передбачених Договорами страхування;

4.1.3. самостійно і за свій кошт здійснювати ремонт (у тому числі капітальний) Об'єкта лізингу, проводити технічне обслуговування, в т.ч. необхідне для збереження гарантійного обслуговування Об'єкта лізингу на умовах, встановлених виробником та/або Продавцем, на спеціалізованих станціях авторизованих виробником та/або Продавцем Об'єкта лізингу, самостійно звертатися до Продавця з вимогами щодо якості, комплектності, справності Об'єкта лізингу, його доставки, заміни, з питань техніки безпеки, принципу роботи, монтажу, введення в експлуатацію та налагодження Об'єкту лізингу, у разі необхідності, виконання гарантійних зобов'язань щодо Об'єкта лізингу, встановлених виробником та/або Продавцем Об'єкта лізингу. Цим Лізингоодержувач відмовляється від будь-яких претензій до Лізингодавця щодо обслуговування та будь-якого ремонту Об'єкта лізингу, а також

пов'язаних з цим витрат і судових позовів. У разі, якщо через заміну окремих деталей, вузлів Об'єкту лізингу, що стають невід'ємною частиною Об'єкта лізингу і переходять у власність Лізингодавця без будь-якої компенсації, вимагатиметься отримання будь-яких дозволів, здійснення будь-яких реєстраційних дій, Лізингоодержувач зобов'язаний негайно повідомити Лізингодавця про таку заміну та надати всі документи для здійснення необхідних дій, в т.ч. реєстраційних;

4.1.4. з метою виконання вимог чинного законодавства України Лізингоодержувач зобов'язується за власний кошт одержати всі необхідні дозволи на експлуатацію Об'єкта лізингу згідно з законодавством України, що вимагаються для користувачів Об'єкта лізингу, а також забезпечити відповідність Об'єкту Лізингу всім нормативним вимогам які можуть до нього висуватися, в тому числі передавати Лізингодавцю усі необхідні повідомлення, які підтверджують проходження необхідних процедур. Лізингоодержувач несе повну відповідальність за порушення вимог чинного законодавства в процесі експлуатації Об'єкта лізингу, в тому числі відповідальність за втрату права користування Об'єктом лізингу та/або сплати будь-яких штрафів;

4.1.5. у разі, якщо через невиконання Лізингоодержувачем умов гарантійного обслуговування Лізингодавець втратить право на гарантійне обслуговування Об'єкта лізингу, то Лізингоодержувач сплачує Лізингодавцю (на вимогу і при здійсненні ремонту самостійно Лізингодавцем) повну вартість усіх ремонтів Об'єкта лізингу, на які втрачено право гарантійного обслуговування Об'єкта лізингу. Така оплата повинна бути здійснена Лізингоодержувачем протягом 3 (трьох) банківських днів з моменту висування Лізингодавцем письмової вимоги та надання копій документів, що підтверджують такі витрати;

4.1.6. провести відповідне навчання персоналу Лізингоодержувача щодо правил користування Об'єктом лізингу, слідкувати за додержанням рівня кваліфікації працівників, які експлуатують та обслуговують Об'єкт лізингу, не допускати до експлуатації Об'єктом лізингу осіб, які не мають відповідних знань та кваліфікації, а також осіб, які не мають належним чином оформлених повноважень на експлуатацію Об'єктом лізингу;

4.1.7. у разі установки на Об'єкт лізингу системи стеження надавати Об'єкт лізингу для проведення періодичного технічного обслуговування та/або технічного обслуговування, викликаного неполадками такої системи, а також завчасно повідомляти Лізингодавця про проведення сервісного та/або технічного обслуговування Об'єкта лізингу для запобігання роботі системи стеження в позаштатному режимі.

4.2. Без попередньої письмової згоди Лізингодавця до припинення дії Договору Лізингоодержувач не має права:

4.2.1. використовувати Об'єкт лізингу за межами території України, а також вивозити або в будь-який інший спосіб переміщати Об'єкт лізингу (його складові частини) за межі території України, в тому числі переміщати Об'єкт лізингу (його складові частини) за межі місця проведення робіт з пуско-налагодження та/або введення в експлуатацію (Місця монтажу), якщо такі роботи вимагалися та проводилися для експлуатації/використання Об'єкта лізингу;

4.2.2. передавати Об'єкт лізингу третім особам в оренду, сублізинг та за іншими договорами, будь-яким чином обтяжувати або відчужувати Об'єкт лізингу;

4.2.3. вносити конструктивні зміни до Об'єкта лізингу, встановлювати на Об'єкт лізингу будь-яке додаткове обладнання, яке може змінити його ринкову вартість, технічні можливості тощо, а також змінювати в будь-який спосіб (рекламні позначення, малюнки, пристрої, тощо) зовнішній вигляд і комплектацію Об'єкта лізингу. Будь-які поліпшення, модифікації або зміни Об'єкта лізингу дозволяються лише якщо вони не суперечать або є прямою вимогою чинного законодавства України, в такому разі Лізингоодержувач за власні кошти здійснює такі зміни, модифікацію Об'єкта лізингу та несе у зв'язку з цим повну відповідальність. При достроковому розірванні Договору та/або поверненні Об'єкта лізингу Лізингодавцю, Лізингодавець не відшкодовує (не компенсує) Лізингоодержувачу витрати з поліпшення, модифікації або зміни Об'єкта лізингу, якщо ці поліпшення є невіддільними без нанесення шкоди для Об'єкта лізингу.

5. СТРАХУВАННЯ

5.1. З метою зменшення ризиків володіння та користування Об'єкт лізингу, зазначений у Договорі, обов'язково повинен бути застрахований протягом всього терміну дії Договору. Вибір страховика здійснюється з переліку страхових компаній, акредитованих Лізингодавцем. Страхування Об'єкта лізингу здійснює Лізингодавець, який є Вигодонабувачем за відповідними договорами страхування.

Види страхування Об'єкта лізингу, франшиза за кожним видом страхування, територія дії певного виду страхування зазначаються у Договорі.

5.2. Перелік страхових ризиків за кожним видом страхування, права та обов'язки Сторін, дії Лізингоодержувача у разі настання страхового випадку, документи, які Лізингоодержувач зобов'язаний надати у разі настання страхового випадку, зазначаються в Договорі страхування. Лізингоодержувач зобов'язаний належним чином, своєчасно і в повному обсязі виконувати і дотримуватися умов Договору страхування, який був переданий разом з Об'єктом лізингу та/ або направлений на електронну адресу Лізингоодержувача, зазначену в Договорі чи отриману останнім безпосередньо у Лізингодавця.

5.3. У разі застосування страховою компанією підвищених коефіцієнтів до страхового тарифу, Лізингоодержувач компенсує такі витрати в порядку, передбаченому в п.2.8. Загальних умов.

5.4. У разі настання з Об'єктом лізингу страхового випадку Лізингоодержувач, керуючись умовами Договору страхування, зобов'язаний негайно вжити всіх заходів щодо належного оформлення такого страхового випадку (в тому числі, але не обмежуючись, повідомити страхову компанію про страховий випадок в строки, передбачені Договором страхування), надати необхідні документи для оплати страховиком страхового відшкодування, а також негайно сповістити про це Лізингодавця телефоном за номером: **0800331001**, з подальшим письмовим повідомленням про це протягом 48 (сорока восьми) годин з дати виявлення.

5.5. У разі пошкодження Об'єкта лізингу або його частини (крім випадків повної загибелі або викрадення/іншого незаконного заволодіння Об'єктом лізингу) Лізингодавець, за умови належного виконання Лізингоодержувачем умов Договору, направляє отримане страхове відшкодування на відновлення Об'єкта лізингу.

5.6. У разі викрадення Об'єкта лізингу (або іншого незаконного заволодіння Об'єктом лізингу) або у випадку, коли Об'єкт лізингу стає зіпсованим (пошкодженим) внаслідок настання страхової події, з дати отримання акта/довідки від страхової компанії, за яким випадок викрадення/заволодіння визнано страховим або пошкодження (псування) Об'єкта лізингу визнано тотальним (повним) припиняються нарахування будь-яких платежів щодо Об'єкта лізингу та зобов'язання Лізингоодержувача щодо сплати лізингових платежів згідно з Графіком платежів. При цьому взаєморозрахунки за Договором повинні бути здійснені Сторонами протягом 30 (тридцяти) календарних днів з дати отримання відповідного страхового акта/довідки з урахуванням наступного:

5.6.1. У разі викрадення чи тотального пошкодження Об'єкта лізингу, Лізингоодержувач має право здійснити викуп Об'єкта лізингу або повернути Лізингодавцю залишки Об'єкту лізингу, при цьому страхове відшкодування зараховується на користь Лізингодавця.

5.6.2. У випадку якщо сума отриманого страхового відшкодування, сума сплачених Лізингоодержувачем лізингових платежів в частині відшкодування вартості Об'єкта лізингу та сума, отримана від реалізації залишків Об'єкта лізингу (у випадку повернення залишків Об'єкта лізингу Лізингодавцю) є більшими від розміру витрат Лізингодавця, Лізингодавець сплачує/повертає Лізингоодержувачу частину страхового відшкодування, яка розраховується за формулою:

ЧСВ = ДЛ – ВЛ, де:

ЧСВ – частина страхового відшкодування;

ДЛ – доходи Лізингодавця, що включають в себе загальну суму лізингових платежів з компенсації вартості Об'єкта лізингу, отриманих Лізингодавцем відповідно до Графіка платежів, суми отриманого Лізингодавцем страхового відшкодування від страхової компанії та суми, отриманої від реалізації залишків Об'єкта лізингу;

ВЛ – витрати, що виникли у Лізингодавця під час виконання умов Договору, що включають в себе витрати на придбання та некомпенсовані витрати на реєстрацію, страхування, обслуговування та ремонт Об'єкта лізингу та інші понесені Лізингодавцем витрати, які пов'язані з виконанням умов Договору лізингу.

Виплата частини страхового відшкодування відбувається після отримання Лізингодавцем повного страхового відшкодування від страхової компанії та коштів, отриманих від реалізації залишків Об'єкта лізингу (у разі настання повної загибелі Об'єкта лізингу) на поточний рахунок Лізингодавця.

5.6.3. У разі коли сума отриманого Лізингодавцем страхового відшкодування від страхової компанії, сума сплачених Лізингоодержувачем лізингових платежів в частині відшкодування вартості Об'єкта лізингу та сума, отримана від реалізації залишків Об'єкта лізингу не повністю покриває розмір витрат на придбання Об'єкту лізингу, Лізингоодержувач повинен протягом 3 (трьох) банківських днів з дати отримання відповідної вимоги від Лізингодавця, погасити відповідну заборгованість зі сплати вартості Об'єкту лізингу, платежів з винагороди, нарахованих до дати розірвання Договору та несплачених Лізингодавцем (у разі їх наявності), компенсувати витрати на реєстрацію та страхування Об'єкту лізингу (невідшкодовані останнім у зв'язку з припиненням Договору) та інші витрати, що виникли у Лізингодавця під час виконання умов відповідного Договору згідно п.2.8 Загальних умов.

5.7. У разі пошкодження Об'єкта лізингу та втрати Лізингодавцем страхового покриття з вини Лізингоодержувача або невизнання випадку страховим, або відсутності страхування на момент події, Лізингоодержувач протягом 2 (двох) календарних місяців зобов'язаний відновити Об'єкт лізингу до початкового стану за свій кошт, а також відшкодувати будь-які інші збитки щодо відповідного Об'єкта лізингу, в т.ч. в розмірі франшизи, що виникла при виплаті страхового відшкодування за Об'єктом лізингу.

Якщо Лізингоодержувач протягом 2 (двох) календарних місяців не відновить Об'єкт лізингу до початкового стану за свій кошт, а також невідшкодує будь-які інші збитки щодо відповідного Об'єкта лізингу, в т.ч. в розмірі франшизи, що виникла при виплаті страхового відшкодування за Об'єктом лізингу, Лізингоодержувач сплачує штраф у розмірі 10 (десять) % від не відшкодованої вартості Об'єкту лізингу.

У випадку втрати (знищення, викрадення, неможливості відновлення) Об'єкта лізингу, що призвело до втрати Лізингодавцем страхового покриття з вини Лізингоодержувача або невизнання випадку страховим Лізингоодержувач протягом 30 (тридцяти) календарних днів Лізингоодержувач повинен здійснити повне погашення лізингових платежів згідно з Графіком платежів, розрахунок яких здійснюється відповідно до п.9.5.2. Договору.

5.8. У разі настання страхового випадку або оскарження факту його невизнання Лізингоодержувач має право самостійно звернутися до страховика та/або до суду за захистом своїх порушених прав.

5.9. Лізингоодержувач має право самостійно звернутись до страховика із заявою про страхове відшкодування та отримати страхове відшкодування виключно за попереднім погодженням Лізингодавця.

6. ПРАВО КОНТРОЛЮ

6.1. Лізингодавець має право контролювати будь-якими зручними для нього способами дотримання Лізингоодержувачем умов користування та утримання Об'єкта лізингу, а також бути проінформованим про фінансовий стан Лізингоодержувача, у зв'язку з чим Лізингоодержувач зобов'язаний:

6.1.1. забезпечити безперешкодний доступ Лізингодавця до Об'єкта лізингу, місця знаходження, зберігання та/або місця монтажу Об'єкта лізингу при проведенні інспектування Об'єкта лізингу, що здійснюється в робочий час на підставі повідомлення Лізингодавця, відправленого Лізингоодержувачу по електронній пошті, факсу чи через інші інформаційні носії попередньо за 3 (три) робочі дні до дати проведення інспектування, а також на запит Лізингодавця, що направляється Лізингоодержувачу не частіше ніж раз на квартал по електронній пошті або по факсу, письмово інформувати про стан Об'єкта лізингу;

6.1.2. самостійно надавати Лізингодавцю щоквартально, не пізніше 30 (тридцятого) числа місяця після закінчення відповідного звітного кварталу, а за звітний фінансовий рік – не пізніше 2 (двох) місяців після закінчення відповідного календарного року та у будь-який час протягом кварталу на запит Лізингодавця(в тому числі направлений на електронну адресу Лізингоодержувача) у п'ятиденний строк, інформацію та/або належним чином засвідчені копії обов'язкової фінансової звітності (в тому числі, але не виключно, бухгалтерський баланс, фінансову

звітність та розшифрування даних форм №2 (2-м, 2-мс), звіт про фінансові результати, довідку про наявність/відсутність заборгованості Лізингоодержувача за кредитами в банках і/або за договорами лізингу, відомості про рух коштів по рахунках в установах банків, відомості про укладені Лізингоодержувачем договори поруки, гарантії, застави, відомості про отримані кредити, позички або позики тощо) та інші матеріали та інформацію необхідні для аналізу фінансового стану Лізингоодержувача та/або Поручителя, перевірки достатності джерел грошових надходжень Лізингоодержувача для виконання зобов'язань за Договором тощо. Вся інформація про фінансовий стан Лізингоодержувача та/або Поручителя є конфіденційною і не підлягає розголошенню, крім випадків, передбачених чинним законодавством або цим Договором;

6.1.3. надавати Лізингодавцю протягом 10 (десяти) календарних днів у письмовій формі з додаванням підтверджуючих документів інформацію про зміни в установчих документах (у тому числі зміну організаційно-правової форми, назви, основного напрямку діяльності, банківських реквізитів, складу засновників, виконавчого органу, зміну кінцевих бенефіціарних власників (контролерів); про порушення справи про банкрутство Лізингоодержувача, прийняття рішення про реорганізацію, ліквідацію; про накладення арешту на банківські рахунки/активи Лізингоодержувача.

6.1.4. надавати Лізингодавцю протягом 5 (п'яти) календарних днів у письмовій формі з додаванням підтверджуючих документів інформацію про зміну місцезнаходження або фактичної адреси, а також про зміну місця реєстрації/проживання (у разі, якщо Лізингоодержувачем є фізична особа чи фізична особа-підприємець), телефонного номеру та адреси електронної пошти.

7. ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ СТОРІН

7.1. За невиконання або неналежне виконання умов Договору Лізингодавець має право стягнути з Лізингоодержувача шляхом направлення відповідної вимоги/рахунку (в тому числі на електронну адресу Лізингоодержувача) наступні штрафні санкції, а саме:

7.1.1. за несвоєчасну оплату лізингових платежів та інших платежів, передбачених Договором, Лізингоодержувач сплачує пеню в розмірі подвійної облікової ставки НБУ, діючої в період прострочення, від суми заборгованості за кожен день прострочення;

7.1.2. у разі прострочення (затримки) сплати лізингових платежів та інших платежів за Договором понад 30 (тридцять) календарних днів, крім пені, передбаченої п.7.1.1. Загальних умов, Лізингоодержувач оплачує штраф у розмірі 10% (десять відсотків) від суми простроченої заборгованості;

7.1.3. у разі, якщо на дату розірвання Договору Об'єкт лізингу залишається неповернутим Лізингодавцю, як це передбачено п.11.4. Загальних умов, Лізингоодержувач сплачує Лізингодавцю неустойку у розмірі подвійної плати за користування Об'єктом лізингу за час прострочення(а саме: подвійний розмір лізингового платежу, зазначений в п.6 Графіку платежів, та належний до сплати у місяці в якому відбувається прострочення повернення Об'єкту лізингу Лізингоодержувачем).

7.1.4. за порушення п.4.1. з підпунктами, п. 4.2. з підпунктами, п. 6.1. з підпунктами, п. 13.2.1., п.13.4. Загальних умов – штраф у розмірі 1% від вартості Об'єкта лізингу, зазначеної в п. 3.4. Договору за кожен випадок такого порушення;

7.1.5. у разі прострочення прийняття Об'єкта лізингу від Лізингодавця на термін понад 10 (десять) робочих днів і ненадання повідомлення про неможливість прийняти Об'єкт лізингу, а також у разі безпідставної відмови від прийняття в лізинг Об'єкта лізингу – штраф у розмірі, що дорівнює сумі Першого лізингового платежу відповідно до Графіка платежів;

7.1.6. У разі, якщо Лізингоодержувачем не буде оформлено (в т.ч. зареєстровано згідно з вимогами чинного законодавства) податкову накладну, як це передбачено в п.11.10. Загальних умов, або у випадку дострокового розірвання Договору, укладеного з Лізингоодержувачем, який не є платником податку на додану вартість, з підстав, передбачених в п.11.2. Загальних умов, останній сплачує штраф у розмірі 20% (двадцять відсотків) від загальної

суми лізингових платежів у частині компенсації вартості Об'єкта лізингу, що є несплаченими за Об'єкт лізингу на дату його повернення/вилучення за Договором;

7.1.7. За дострокове розірвання Договору за ініціативою Лізингоодержувача відповідно до п.11.11. Загальних умов або у разі дострокового розірвання за ініціативою Лізингодавця у разі настання обставин, передбачених п.11.2. Загальних умов, останній сплачує на користь Лізингодавця штраф у розмірі 5% (п'ять відсотків) від вартості Об'єкта лізингу зазначеної в п. 3.5. Договору;

7.1.8. При нарахуванні штрафних санкцій та неустойки, положення ч.6 ст.232 Господарського кодексу України та ч.2 ст.258 Цивільного кодексу України до Договору не застосовуються. Неустойка та інші штрафні санкції нараховується за весь період прострочення виконання зобов'язань. До вимог про стягнення штрафних санкцій застосовується позовна давність три роки.

7.2. У разі, якщо Лізингоодержувачем буде допущено прострочення в оплаті одного лізингового платежу терміном на 20 (двадцять) і більше календарних днів, а також, якщо Лізингоодержувач своїми діями/бездіяльністю порушує інші умови Договору, в т.ч. договорів страхування, Сторони дійшли згоди про те, що в якості оперативно-господарських санкцій згідно зі статтями 235-237 Господарського кодексу України Лізингодавець має право в будь-який момент (в тому числі без згоди та участі Лізингоодержувача) тимчасово обмежити право користування (володіння) Об'єктом лізингу до моменту повного погашення Лізингоодержувачем заборгованості, що утворилася за Договором, або усунення порушення договорів страхування шляхом:

- обмеження користування Об'єктом лізингу будь-яким способом, що унеможливило експлуатацію (володіння та користування) Об'єкту лізингу (в т.ч. блокування технічними засобами, вилучення окремих деталей, складових частин Об'єкту лізингу тощо);
- вилучення та перевезення (в т.ч. за допомогою спеціальних технічних засобів) Об'єкта лізингу (в т.ч. для відповідального зберігання).

Лізингодавець має право самостійно без згоди та участі Лізингоодержувача або особи, яка має право користуватися Об'єктом лізингу, вступити у володіння Об'єктом лізингу, перевезти за допомогою спеціальних технічних засобів, евакуатора або будь-якого іншого технічного пристрою Об'єкт лізингу в будь-яке зручне для Лізингодавця місце і (або) утримувати Об'єкт лізингу до моменту повного погашення заборгованості Лізингоодержувачем за Договором, дострокового викупу та/або усунення порушень умов Договору в тому числі умов договорів страхування.

Під час застосування оперативно-господарських санкцій, Лізингодавець не несе відповідальності за збереження та подальшу наявність будь-яких речей, залишених в Об'єкті лізингу Лізингоодержувачем та/або особою, яка має право користуватися Об'єктом лізингу.

Застосування оперативно-господарських санкцій даним відповідно до цього пункту здійснюється шляхом підписання акта про застосування певного виду оперативно-господарської санкції, який підписується Лізингодавцем та Лізингоодержувачем, а у разі відсутності згоди Лізингоодержувача – комісією, склад якої затверджується Лізингодавцем.

Зазначені оперативно-господарські санкції підлягають припиненню, за умови, що не відбулось розірвання Договору та якщо Лізингоодержувачем буде здійснено погашення заборгованості за Договором чи усунення порушень умов Договору в тому числі умов договорів страхування.

Сторони узгодили, що у разі, коли відносно Об'єкта лізингу застосовано оперативно-господарські санкції у вигляді вилучення Об'єкта лізингу та Лізингодавець на підставах, передбачених статтею 11 Загальних умов, приймає рішення про розірвання Договору, Договір вважатиметься розірваним, а Об'єкт лізингу таким, що повернутий з дати, яка зазначена у повідомленні про розірвання Договору. Витрати, що виникають у зв'язку з застосуванням оперативно-господарських санкцій, здійснюються за рахунок Лізингоодержувача.

7.3. У разі відмови Лізингодавця від Договору та неповернення Лізингоодержувачем Об'єкта лізингу на вимогу Лізингодавця у строк, зазначений у повідомленні про розірвання Договору, Лізингодавець має право вимагати дострокову сплату розміру всіх майбутніх лізингових платежів у частині оплати вартості Об'єкта лізингу.

7.4. Лізингоодержувач зобов'язується відшкодувати будь-які збитки, завдані невиконанням, неналежним виконанням Стороною своїх зобов'язань за Договором, а також упущену вигоду у разі дострокового повернення/вилучення Об'єкту лізингу у вигляді різниці між вартістю Об'єкта лізингу (тобто сумою, яку було фактично отримано

Лізингодавцем в результаті продажу Об'єкту лізингу або, якщо Об'єкт лізингу залишився у власності Лізингодавця, визначеною ринковою вартістю Об'єкта лізингу) та сумою лізингових платежів, що залишилися не сплаченими згідно з Графіком платежів, а також іншими платежами, що залишилися несплаченими Лізингоодержувачем відповідно до Договору. Відшкодування збитків не звільняє Сторону від виконання умов Договору, в тому числі, але не обмежуючись, не звільняє від сплати штрафних санкцій за Договором.

7.5. Штрафні санкції та збитки підлягають сплаті протягом 3 (трьох) банківських днів з дати виставлення (в т.ч. направлення на електронну адресу) відповідного рахунку/вимоги про сплату відповідних сум.

7.6. Лізингодавець за порушення обов'язків передбачених Договором несе відповідальність передбачену чинним законодавством України.

8. УМОВИ ПЕРЕХОДУ ПРАВА ВЛАСНОСТІ НА ОБ'ЄКТ ЛІЗИНГУ (ВИКУПУ)

8.1. Протягом всього терміну дії Договору Об'єкт лізингу є власністю Лізингодавця.

8.2. Після закінчення строку лізингу відповідно до Договору та за умови відсутності заборгованості, передбаченої п.8.3. Загальних умов, право власності на Об'єкт лізингу переходить від Лізингодавця до Лізингоодержувача. У разі, якщо умови Договору передбачають наявність викупної вартості Об'єкта лізингу, Лізингоодержувач має пріоритетне право набути Об'єкт лізингу собі у власність, сплативши Лізингодавцю викупну вартість Об'єкта лізингу, а Лізингодавець зобов'язується передати Лізингоодержувачу право власності на Об'єкт лізингу за Договором.

8.3. Право власності на Об'єкт лізингу переходить до Лізингоодержувача лише за умови відсутності заборгованості за лізинговими платежами (в т.ч. неоплаченої викупної вартості Об'єкта лізингу), неоплачених/невідшкодованих витрат Лізингодавця, штрафних санкцій та підтверджених збитків Лізингодавця за Договором, в тому числі за будь-якими іншими Договорами, які були або будуть укладені між Лізингодавцем (в тому числі будь-якою компанією, що являється учасником Банківської групи «ТАС», перелік яких розміщений на офіційному веб-сайті НБУ за посиланням: https://old.bank.gov.ua/control/uk/publish/article?art_id=45879440&cat_id=57513 (надалі - Банківська група «ТАС»)) та Лізингоодержувачем або будь-якими особами, пов'язаними з Лізингоодержувачем, що підтверджується Довідкою про відсутність заборгованості, виданою Лізингодавцем.

8.4. Лізингоодержувач має право достроково викупити Об'єкт лізингу (але не раніше ніж через один рік з дати початку перебігу строку лізингу – дати підписання Акту приймання-передачі Об'єкта лізингу) за умови відсутності заборгованості, передбаченої п.8.3. Загальних умов, письмово повідомивши Лізингодавця не менше ніж за 1 (один) місяць, шляхом оплати Лізингодавцю платежів згідно з п.8.5. Загальних умов (Сума викупу), а Лізингодавець зобов'язується передати Лізингоодержувачу право власності на Об'єкт лізингу за Договором.

8.5. Сума викупу при достроковому викупі Об'єкта лізингу на визначену дату (Дата розрахунку) вираховується як арифметична сума складових:

- суми, яка спрямовується на погашення вартості Об'єкта лізингу за всі періоди, які не настали на Дату розрахунку (Графа 4 Графіка платежів, в т.ч. неоплачена викупна вартість Об'єкта лізингу);
- суми витрат у зв'язку з достроковим розірванням Договору, які на Дату розрахунку були понесені Лізингодавцем, але не були відшкодовані Лізингоодержувачем в лізингових платежах (витрати на зняття з обліку Об'єкта лізингу, вартість страхування, тощо);

При цьому у разі вказівки в п.9.3. Договору на застосування при визначенні розміру лізингового платежу коригування курсу валют, (не застосовується у разі укладання Договору з фізичною особою), вищезазначені суми перераховується у встановленому Договором порядку на Дату розрахунку. Різниця Суми викупу і суми, яка спрямовується на погашення вартості Об'єкта лізингу (Графа 4 Графіка платежів), вважається комісією Лізингодавця.

8.6. Передача права власності на Об'єкт лізингу у випадках, передбачених п.п.8.2., 8.3., 8.4. Загальних умов, здійснюється протягом 20 (двадцяти) робочих днів шляхом підписання обома Сторонами Акту про передачу права власності та/ або іншого документа, який підтверджує передачу Об'єкта лізингу у власність.

8.7. У разі, якщо після закінчення строку лізингу за Договором, умови якого передбачають наявність викупної вартості Об'єкта лізингу, Лізингоодержувач не реалізує своє право викупу Об'єкта лізингу згідно з п.8.2. Загальних умов та не продовжить строк користування Об'єктом лізингу (у разі наявності такого права за Договором), Лізингоодержувач повертає Об'єкт лізингу Лізингодавцю на підставі Акту в місці та час, зазначені Лізингодавцем, з урахуванням вимог п.п.11.5., 11.10. Загальних умов.

9. ОБСТАВИНИ НЕПЕРЕБОРНОЇ СИЛИ (ФОРС-МАЖОР)

9.1. Сторони погодилися, що у випадку виникнення форс-мажорних обставин (дії непереборної сили), що не залежать від волі сторін, такі як: війни, військові дії, блокади, ембарго, інші міжнародні санкції, інші дії держави, що створюють неможливість виконання сторонами своїх зобов'язань, пожежі, повені, інші стихійні лиха, Сторони звільняються від відповідальності за часткове або повне невиконання Договору на період дії зазначених обставин. Доказом дії форс-мажорних обставин є документ, виданий Торгово-промисловою палатою України (або її регіональними підрозділами).

9.2. Сторони зобов'язані письмово у термін не пізніше 15 (п'ятнадцяти) робочих днів з моменту настання обставин непереборної сили повідомити іншу сторону про їх настання, якщо вони перешкоджають належному виконанню цього Договору.

9.3. Якщо такі обставини продовжують діяти протягом 30 (тридцяти) календарних днів поспіль з дати їх виникнення, Сторони мають право врегулювати подальші умови виконання Договору. У випадку, якщо Сторони не досягли згоди щодо подальшого виконання умов Договору протягом наступних 30 (тридцяти) календарних днів, Лізингодавець має право діяти відповідно до умов, визначених в п.11.2. Загальних умов.

10. ПОРЯДОК ВИРІШЕННЯ СУПЕРЕЧОК

10.1. Будь-які суперечки, що виникають внаслідок або у зв'язку з цим Договором, вирішуються Сторонами шляхом переговорів. У випадку недосягнення згоди за результатами переговорів, зацікавлена Сторона має право у порядку, передбаченому чинним законодавством України, звернутися для вирішення спору до суду, відповідно до встановленої підвідомчості та підсудності.

10.2. Цей Договір в усіх відношеннях тлумачиться у відповідності до чинного законодавства України.

11. ДОСТРОКОВЕ РОЗІРВАННЯ ДОГОВОРУ. ПОВЕРНЕННЯ ОБ'ЄКТА ЛІЗИНГУ

11.1. Дія Договору припиняється повним виконанням Сторонами його умов, а також в інших випадках, передбачених Договором та чинним законодавством.

11.2. Лізингодавець має право достроково в односторонньому порядку розірвати Договір та/або вилучити Об'єкт лізингу у випадках, коли Лізингоодержувач:

11.2.1. не сплатив лізинговий платіж (частково або повністю) та/або інший платіж, передбачений Договором, та прострочення оплати становить більше 60 (шістдесяти) календарних днів з дня настання строку платежу;

11.2.2. якщо у Лізингодавця є достовірна інформація з приводу неплатоспроможності Лізингоодержувача та/або виникли обставини, що погіршують фінансовий стан Лізингоодержувача, чи на думку Лізингодавця, ставлять під загрозу виконання зобов'язань за цим Договором.

11.2.3. використовує Об'єкт лізингу з порушенням умов Договору (в т.ч. п.9.5.1. Договору, Розділів 4, 5, 6 Загальних умов);

11.2.4. Лізингоодержувач протягом терміну дії цього Договору порушує умови будь-яких інших договорів, укладених між Сторонами (в тому числі укладених між Лізингоодержувачем та будь-якою компанією Банківської групи «ТАС»),

та/або у випадку порушення умов будь-яких інших договорів, що укладені Лізингодавцем (в тому числі будь-якою компанією Банківської групи «ТАС») з будь-якими особами, пов'язаними з Лізингодержувачем;

11.2.5. стосовно Лізингодержувача ініційовано процедуру банкрутства/ліквідації або прийнято рішення щодо припинення/реорганізації Лізингодержувача, або рішення про арешт, чи конфіскацію майна Лізингодержувача (якщо Лізингодержувач – юридична особа), чи у випадку визнання неплатоспроможним, або прийняття рішення щодо арешту, чи конфіскації майна, Лізингодержувача (якщо Лізингодержувач – фізична особа, в т.ч. фізична особа-підприємець);

11.2.5.1. у випадку смерті Лізингодержувача/визнання його померлим (якщо Лізингодержувач фізична особа, фізична особа-підприємець).

11.2.6. У разі настання/наявності будь-якої обставини:

- у разі встановлення Лізингодержувачу неприйнятно високого ризику за результатами оцінки чи переоцінки ризику;

- у разі ненадання Лізингодержувачем документів (відомостей) або умисного надання останнім неправдивих відомостей, передбачених вимогами законодавства у сфері запобігання та протидії легалізації (відмивання) доходів, одержаних злочинним шляхом або фінансування тероризму та фінансуванню розповсюдження зброї масового знищення;

- у разі коли здійснення ідентифікації та/або верифікації є неможливим або, якщо у Лізингодавця, як суб'єкта первинного фінансового моніторингу виникає сумнів стосовно того, що особа виступає від власного імені;

- встановлення факту подання Лізингодержувачем під час здійснення ідентифікації та/або верифікації (поглибленої перевірки клієнта) недостовірної інформації або подання інформації з метою введення Лізингодавця в оману;

- встановлення факту надання Лізингодавцю недостовірної інформації, документів з явною метою укладання Договору і привласнення Об'єкту лізингу та/або отримання в результаті таких дій матеріального блага;

- у разі встановлення факту надання Лізингодержувачем недостовірної інформації та/або документів, необхідних для здійснення оцінки його спроможності виконувати свої зобов'язання за Договором;

- у разі визнання речовим доказом та/або накладення арешту (будь-якого іншого обтяження) на Об'єкт лізингу у кримінальному провадженні після передачі Лізингодержувачу у платне володіння та користування Об'єкта лізингу;

- у разі, коли Лізингодержувач на запит Лізингодавця щодо уточнення інформації про клієнта не надав відповідну інформацію (офіційні документи та/або належним чином засвідчені їх копії).

11.2.7. у випадку недосягнення Сторонами згоди щодо умов виконання Договору, згідно із п.9.3. Загальних умов.

11.2.8. на підставі двосторонньої домовленості між Сторонами.

11.3. У разі виникнення будь-якої обставини, передбаченої п.п.11.2.1-11.2.6. (за виключенням пп.11.2.5.1.) Загальних умов, Лізингодавець має право направити Лізингодержувачу вимогу про усунення існуючого порушення або вимогу про достроковий викуп Об'єкта лізингу. Якщо після передачі Лізингодержувачу у платне володіння та користування Об'єкта лізингу, останній визнано речовим доказом та/або накладено на нього арешт (будь-яке інше обтяження) у кримінальному (іншому) провадженні, внаслідок чого заборонено експлуатацію Об'єкта лізингу, Лізингодержувач продовжує сплачувати лізингові платежі згідно Договору до моменту зняття заборони експлуатувати Об'єкт лізинг або викупу Лізингодержувачем Об'єкта лізингу або розірвання Лізингодавцем Договору.

11.4. У разі, якщо протягом 10 (десяти) календарних днів з дати направлення Лізингодержувачу вимоги згідно з п.11.3. Загальних умов, Лізингодержувач не усуне визначені у вимозі існуючі порушення або на вимогу Лізингодавця не викупить Об'єкт лізингу, сплативши Лізингодавцю Суму викупу згідно з п.8.5. Загальних вимог, а також при настанні обставин, передбачених п.п. 11.2.1.- 11.2.6. Загальних умов (за виключенням пп.11.2.5.1.), Лізингодавець направляє на електронну адресу вказану у Договорі або на адресу Лізингодержувача цінний лист з описом вкладення або вручає нарочно повідомлення розірвання Договору із зазначенням дати розірвання Договору та дати і місця повернення Об'єкта лізингу Лізингодавцю.

Лізингодержувач зобов'язаний за свій кошт протягом терміну, передбаченого в повідомленні, повернути Об'єкт лізингу Лізингодавцю за адресою, вказаною в повідомленні.

При цьому у разі відмови Лізингодержувача від передачі (повернення) Об'єкта лізингу Лізингодавцю Лізингодавець має право самостійно вилучити Об'єкт лізингу з місця зберігання/знаходження або ремонту без будь-яких дозволів

Лізингодержувача (у тому числі, але не виключно, на підставі виконавчого напису нотаріуса або відповідного рішення суду) з покладанням на Лізингодержувача понесених витрат.

Повернення/вилучення Об'єкта лізингу оформляється підписанням Сторонами Акту повернення Об'єкта лізингу або підписанням Акту вилучення Об'єкта лізингу комісією у складі уповноважених осіб Лізингодавця, в якому зазначаються всі дефекти, виявлені в Об'єкті лізингу на момент вилучення/повернення.

11.4.1. У випадку настання обставин, зазначених в пп.11.2.5.1. Загальних умов, Лізингодавець має право самостійно вилучити Об'єкт лізингу з місця зберігання/знаходження (у тому числі, але не виключно, на підставі виконавчого напису нотаріуса або відповідного рішення суду), склавши відповідний акт вилученням за підписом уповноваженої/-их осіб Лізингодавця.

11.5. Лізингодержувач зобов'язаний повернути Об'єкт лізингу з усіма його складовими частинами, обладнанням, документами та іншим приладдям, у тому числі отриманим згідно з Актом приймання-передачі. Об'єкт лізингу має бути повернений у справному стані, а за ступенем зношеності повинен відповідати його нормальному зносу за час використання за нормальних умов його експлуатації. При поверненні (вилученні) Об'єкта лізингу Лізингодержувачем Лізингодавцю стан, в якому Об'єкт лізингу повертається (вилучається), повинен бути документально зафіксований представниками Сторін в Акті повернення (вилучення), враховуючи умови зносу Об'єкта лізингу. У будь-якому випадку, якщо на Об'єкті лізингу виявлені дефекти та несправності, Лізингодержувач за власний кошт відновлює Об'єкт лізингу до стану, в якому він був отриманий від Лізингодавця в лізинг з урахуванням нормального зносу, або відшкодовує збитки (витрати) Лізингодавця, які має здійснити останній для відновлення технічного стану Об'єкта лізингу, протягом 3 (трьох) банківських днів з моменту висування Лізингодавцем письмової вимоги та рахунку.

11.6. Датою розірвання Договору є дата вказана у відповідному повідомленні про відмову (розірвання) від Договору, що направляється на електронну пошту або рекомендованим/цінним листом або кур'єрською доставкою на адресу, зазначену в Договорі чи іншу, повідомлену Лізингодержувачем відповідно до п.п.6.1.4. Загальних умов. У випадку неотримання Лізингодержувачем повідомлення про відмову /розірвання від Договору з будь-яких причин Лізингодержувач вважається належним чином повідомлений про дату відмови/ розірвання від Договору якщо минуло шість робочих днів з дня, наступного за днем надсилання Лізингодавцем повідомлення про відмову /розірвання від Договору.

11.7. У разі прострочення Лізингодержувачем оплати першого лізингового платежу згідно з Графіком платежів, або прострочення прийняття/безпідставної відмови від прийняття в лізинг Об'єкта лізингу відповідно до п.3.3. Загальних умов на термін понад 20 (двадцять) робочих днів, Договір вважається розірваним на 21 (двадцять перший) робочий день з дати прострочення оплати першого лізингового платежу або прийняття Об'єкта лізингу за Договором.

11.8. Вилучення Об'єкта лізингу, припинення (розірвання Договору) не звільняє Лізингодержувача від сплати всіх нарахованих та несплачених платежів згідно з Договором. Сторони досягли згоди, що у разі такого припинення (розірвання Договору) Лізингодержувач зобов'язаний сплатити Лізингодавцю всі належні до сплати та несплачені лізингові платежі згідно з Графіком платежів; витрати, понесені Лізингодавцем у зв'язку з виконанням Договору (у тому числі у зв'язку з вилученням, транспортуванням, зберіганням, витрати, понесені Лізингодавцем у зв'язку із вчиненням виконавчого напису нотаріусом та інші документально підтверджені витрати Лізингодавця тощо), а також передбачені Договором або чинним законодавством України штрафні санкції та збитки згідно відповідно до п.7.4. Загальних умов.

11.9. Лізингові платежі, сплачені Лізингодержувачем за Договором до дати односторонньої відмови Лізингодавця від Договору або його розірвання, не підлягають поверненню Лізингодержувачу, крім випадків, якщо одностороння відмова від Договору або його розірвання здійснюються до моменту передачі Об'єкта лізингу Лізингодержувачу.

11.10. У разі повернення Об'єкта лізингу Лізингодержувачем та/або вилучення Об'єкта лізингу Лізингодавцем (в т.ч. на підставі виконавчого напису нотаріуса або рішення суду) Лізингодержувач, який є платником ПДВ, зобов'язаний оформити (в т.ч. зареєструвати згідно з вимогами чинного законодавства) податкову накладну на суму невідшкодованої вартості Об'єкта лізингу, яка визначається як сума лізингових платежів в частині відшкодування вартості Об'єкта лізингу, несплачених за Договором за Об'єкт лізингу на дату такого повернення (вилучення) Об'єкта лізингу.

11.11. Лізингоодержувач має право достроково в односторонньому порядку (але не раніше ніж через 1 (один) рік з дати початку перебігу строку лізингу – дати підписання Акту приймання-передачі Об'єкта лізингу) розірвати Договір та повернути Об'єкт лізингу з власної ініціативи, письмово повідомивши про це Лізингодавця не менше ніж за 30 (тридцять) календарних днів до дати його розірвання. При цьому Лізингоодержувач зобов'язаний сплатити Лізингодавцю усі платежі за Договором, належні до сплати згідно з Графіком платежів та несплачені на дату розірвання Договору; витрати, понесені Лізингодавцем у зв'язку з виконанням Договору (у тому числі у зв'язку з вилученням/поверненням Об'єкта лізингу, транспортуванням тощо); а також штраф, у разі якщо такий передбачений умовами Договору, та повернути Об'єкт лізингу Лізингодавцю в місці та час, вказані Лізингодавцем, на підставі Акту, з урахуванням вимог п.11.5. та п.11.10. Загальних умов.

11.12. У разі прострочення поставки Об'єкту лізингу Лізингодавцю та/або прострочення передачі Об'єкту лізингу Лізингоодержувачу більш як на 30 календарних днів, Сторони мають право відмовитись від Договору в односторонньому порядку до моменту передачі Об'єкта лізингу, письмово повідомивши про це іншу Сторону, та вчинити всі дії, передбачені діючим законодавством.

12. КОНФІДЕНЦІЙНІСТЬ

12.1. Сторони підтверджують, що текст Договору зі всіма додатками та додатковими угодами, будь-які матеріали, інформація та відомості, які стосуються Договору, є конфіденційними і не можуть бути передані третім особам без письмової згоди іншої Сторони Договору, крім випадків, коли така передача пов'язана з одержанням офіційних дозволів, документів для виконання Договору або сплати податків, інших обов'язкових платежів, а також у випадках, передбачених чинним законодавством, яке регулює зобов'язання Сторін за Договором.

12.2. Не є розголошенням конфіденційної інформації надання такої інформації:

- співробітникам, службовцям або представникам Лізингодавця, якщо таке розголошення інформації є необхідним для виконання ними своїх обов'язків;
- афілійованій компанії Лізингодавця, в тому числі материнській та сестринській (пов'язаній) компаніям ТАС Груп, за умови, що така компанія зобов'язана не розголошувати конфіденційну інформацію третій стороні, крім випадків, коли таке розголошення здійснюється відповідно до вимог законодавства;
- якщо таке розголошення здійснюється на підставі рішення суду або іншого уповноваженого законодавством органу;
- аудиторам, страховим компаніям чи юридичним та іншим професійним радникам Лізингодавця.

13. ІНШІ УМОВИ

13.1. Всі повідомлення, вимоги або інша кореспонденція направляються Стороні в письмовому вигляді (у формі паперового або електронного документу) поштою (у тому числі на адресу електронної пошти) рекомендованим або цінним листом або кур'єрською доставкою з повідомленням про вручення на адресу, зазначену в Договорі чи іншу, повідомлену Лізингоодержувачем відповідно до п.п.6.1.4. Загальних умов. Повідомлення, направлене на електронну пошту Лізингоодержувача, вважається доставлене в день, наступний за днем відправки, крім повідомлення про дострокове розірвання Договору. Будь-які ризики, пов'язані із зміною адреси та неповідомленням/невчасним повідомленням Лізингодавця про таку зміну – несе Лізингоодержувач.

У разі, якщо Сторона змінить місцезнаходження/місце реєстрації та/або фактичну адресу/місце проживання, які зазначені у відповідному Договорі, та не повідомить про це письмово іншу Сторону, всі повідомлення та інша кореспонденція, направлена Стороною на адресу іншої Сторони, зазначену у Договорі чи змінену шляхом письмового повідомлення, вважаються належним чином відправленими Стороною та отриманими іншою Стороною. При цьому, достатнім доказом направлення Сторонами одна одній повідомлень, вимог та іншої кореспонденції є поштова квитанція (чек) про направлення рекомендованого листа, опис вкладення у цінний лист чи повідомлення про вручення (у разі відправки кур'єром), скрін відправлення на адресу електронної пошти Лізингоодержувача. При цьому всі повідомлення, що направлені поштою (у тому числі електронною) на адресу Лізингоодержувача вважаються доставленими через 6 (шість) робочих днів з дня, наступного за днем відправки.

13.1.1. З боку Лізингодавця направленні повідомлення про дострокове розірвання Договору, вчиненого в паперовому письмовому та/або у формі електронного документа, вважаються врученими з дати 7-го (сьомого)

робочого дня від дня відправлення поштового паперового відправлення та/або дата 7-го (сьомого) робочого дня з дати відправлення Повідомлення про дострокове розірвання Договору як електронного документа у формі відсканованого чи сфотографованого зображення паперового документа або у формі електронного документа, підписаного удосконаленим або кваліфікованим електронним підписом Сторони.

13.2. Лізингодавець має право відступати свої права та обов'язки за цим Договором третім особам. Отримання згоди Лізингоодержувача в цьому разі не вимагається. Лізингодавець в письмовому вигляді (у формі паперового або електронного документа) повідомляє Лізингоодержувача про факт відступлення права вимоги за договором фінансового лізингу на вказані в Договорі реквізити Лізингоодержувача.

13.2.1. У разі переходу права власності на Об'єкт лізингу від Лізингодавця до іншої особи, права та обов'язки Лізингодавця за цим Договором переходять до нового власника (Новий Лізингодавець). В цьому випадку, Лізингоодержувач зобов'язаний власними силами і за свій кошт надати Об'єкт лізингу та документ про реєстрацію права власності, для здійснення реєстраційних дій по реєстрації права власності на Об'єкт лізингу, у визначені Лізингодавцем та /або Новим Лізингодавцем (Новим власником), час і місце.

13.2.2. Лізингоодержувач попереджений Лізингодавцем про те, що майнові права на отримання лізингових та інших платежів за Договором та/або Об'єкт Лізингу, можуть бути передані Лізингодавцем в заставу на весь термін дії Договору, і не заперечує проти цього. Лізингоодержувач зобов'язаний сприяти Лізингодавцю в реалізації цього права та в разі отримання відповідної вимоги надати Лізингодавцю документи, необхідні для здійснення застави (лист-згода тощо) та/або Об'єкт лізингу для огляду.

13.3. Лізингоодержувач не має права відступати свої права та обов'язки, що впливають з Договору, третім особам без попереднього письмового узгодження з Лізингодавцем.

13.4. Сторони домовились, що Лізингодавець має право витребувати, а Лізингоодержувач зобов'язаний надати на першу вимогу Лізингодавця документи та відомості, які необхідні для ідентифікації та/або верифікації (в тому числі встановлення ідентифікаційних даних кінцевих бенефіціарних власників (контролерів), актуалізації даних Лізингоодержувача, з'ясування його особи, суті діяльності, фінансового стану з метою виконання вимог законодавства України, що регулює відносини у сфері запобігання та протидії легалізації (відмиванню) доходів, одержаних злочинним шляхом, фінансуванню тероризму та фінансуванню розповсюдження зброї масового знищення. У разі невиконання зазначених вимог, Лізингодавець має право діяти відповідно до вимог законодавства, що регулює відносини у сфері запобігання та протидії легалізації (відмивання) доходів, одержаних злочинним шляхом.

13.5. Лізингоодержувач ознайомлений і попереджений Лізингодавцем про особливості, недоліки та потенційну небезпеку, яку Об'єкт лізингу може становити для життя, здоров'я, репутації або майна Лізингоодержувача та інших осіб (навколишнього середовища) або призвести до пошкодження самого Об'єкта лізингу.

13.6. Лізингоодержувач підтверджує надання Лізингодавцем йому наступної інформації про:- умови надання фінансової послуги із зазначенням вартості цієї послуги для Лізингоодержувача;

- умови надання додаткових послуг, пов'язаних із фінансовим лізингом, та їх вартість (у разі надання таких послуг);
- порядок сплати податків і зборів за рахунок Лізингоодержувача внаслідок отримання послуги фінансового лізингу (якщо Лізингодавець виступає податковим агентом Лізингоодержувача);
- правові наслідки та порядок здійснення розрахунків з Лізингоодержувачем внаслідок дострокового припинення надання послуги фінансового лізингу;
- механізм захисту прав споживачів Лізингодавцем та порядок урегулювання спірних питань, що виникають у процесі надання послуги фінансового лізингу;
- реквізити органу, який здійснює державне регулювання ринків фінансових послуг (адреса, номер телефону тощо), а також реквізити органів з питань захисту прав споживачів.

13.7. Сторони, їх представники, підтверджують, що вони ознайомлені зі змістом своїх прав, передбаченим Законом України «Про захист персональних даних».

13.7.1. Прийнявши умови цього Договору з метою виконання вимог законодавства України про захист персональних

даних Лізингодержувач надає Лізингодавцю дозвіл (однозначну та безумовну згоду) на збирання, одержання, реєстрацію, накопичення, передачу, обробку, зберігання його персональних даних (будь-яка інформація про фізичну особу, в тому числі, але не виключно, інформація щодо: прізвища, імені, по батькові, інформації, яка зазначена в паспорті (або іншому документі, що посвідчує особу), реєстраційного номеру облікової картки платника податків, дати, місця народження, громадянства, місця проживання або перебування, дані про освіту, професію, місця, посади та стаж роботи, сімейного, соціального стану, номерів контактних телефонів/факсів, дані про платоспроможність Лізингодержувача, у тому числі, про належність йому на праві власності майна, про розмір доходів, адреси електронної пошти тощо (надалі - **«Персональні дані»**), з метою оцінки фінансового стану Лізингодержувача та його спроможності виконати зобов'язання за Договором, а також захисту своїх прав та інтересів в процесі належного виконання зобов'язань по Договору.

13.7.2. Також Лізингодержувач підтверджує, що :

- надав свою безумовну згоду на те, що Лізингодавець має право збирати, одержувати, реєструвати, накопичувати, систематизувати, обробляти, використовувати, поширювати (розповсюджувати, реалізовувати, передавати) Персональні дані Клієнта та/або інформацію, яка стала відома або може стати відомою Лізингодавцю при укладенні та виконанні Договору, будь-яким третім особам - контрагентам (партнерам, іншим пов'язаним/афілійованим особам) Лізингодавця, які будуть залучені на власний розсуд останнім на договірній основі до процесу обслуговування Договору з метою належного виконання Лізингодавцем та відповідною третьою особою умов укладених договорів;

- надав свою безумовну згоду на те, що Лізингодавець має право звертатись за інформацією про фінансовий стан Лізингодержувача до третіх осіб, які пов'язані з Лізингодержувачем родинними, сімейними, особистими, діловими, професійними або іншими відносинами;

- надав свою безумовну згоду на те, що у разі невиконання або неналежного виконання зобов'язань Лізингодержувача перед Лізингодавцем на підставі цього Договору, Лізингодавець має право передати Персональні дані Лізингодержувача та інформацію щодо цього Договору третім особам (включаючи, але не обмежуючись, правоохоронним та іншим компетентним державним органам, страховим та оціночним компаніям, факторинговим та аудиторським компаніям, колекторським компаніям, юридичним фірмам, нотаріусам, адвокатам тощо) з метою захисту своїх законних прав та інтересів, стягнення заборгованості за Договором, пені, збитків та застосування інших засобів впливу правового характеру;

- надав свою безумовну згоду, виступаючи в якості суб'єкта персональних даних і суб'єкта кредитної історії, на отримання/передачу своїх Персональних даних з/в бюро кредитних історій(у тому числі, але не виключно, ТОВ «Українське бюро кредитних історій» (адреса: 01001, м. Київ, вул. Грушевського, 1-Д), «Перше всеукраїнське бюро кредитних історій» (адреса: 02660, м. Київ, вул. Є. Сверстюка, 11), ПАТ «Міжнародне бюро кредитних історій» (адреса: 03062, м. Київ, проспект Перемоги, 65), на отримання та їх обробку з метою оцінки фінансового стану Лізингодавця та його спроможності виконати зобов'язання за цим Договором, а також захисту прав та інтересів Лізингодавця.

13.7.3. Обробка персональних даних проводиться Лізингодавцем у відповідності з вимогами Закону України «Про захист персональних даних». Згода на обробку персональних даних Лізингодержувача є безстроковою та не залежить від строку дії цього Договору.

13.7.4. Зміни до Договору можуть бути внесені за взаємною згодою Сторін, які оформляються додатковою угодою/договором до Договору. Зміни та доповнення, додаткові угоди/договори й додатки до Договору є його невід'ємною частиною та мають юридичну силу, у разі якщо їх викладено в письмовій формі та підписано уповноваженими на те представниками Сторін.

14. ЕЛЕКТРОННИЙ ДОКУМЕНТООБІГ

14.1. З метою оптимізації документообігу, Сторони домовились, що за технічної можливості вони можуть підписувати Договір, Графік платежів, будь-які зміни та/або додатки до Договору, а також, здійснювати обмін

первинними бухгалтерськими документами (рахунками, актами прийому-передачі наданих послуг та іншим) у вигляді електронних документів.

14.2. Для підписання електронних документів Сторони погодили використання удосконаленого електронного підпису та кваліфікованого електронного підпису (далі разом – електронний підпис). Терміни, що стосуються процесу електронного документообігу за цим Договором вживаються у значенні, визначеному Законом України «Про електронні документи та електронний документообіг» та Законом України «Про електронні довірчі послуги».

14.3. Сторони погодили, що підписання та обмін електронними документами може здійснюватися:

- із використанням веб-порталу «Дія» (в частині підписання електронних документів із подальшим їх обміном за допомогою електронної пошти Сторін, вказаної у Договорі),
- за допомогою систем електронного документообігу: «М.Е.Дос», «Вчасно» та інших систем, програм, сервісів та/або інших каналів телекомунікацій за домовленістю Сторін.

Незалежно від обраного способу комунікації, формування та обмін електронними документами здійснюється Сторонами з дотриманням вимог Закону України «Про електронні довірчі послуги», Закону України «Про електронні документи та електронний документообіг» та інших нормативно-правових актів України.

14.4. Сторони усвідомлюють, що електронний підпис має таку саму юридичну силу, як і власноручний підпис та домовилися, що електронні документи, які відправлені та підписані Сторонами з використанням електронного підпису, мають силу оригіналу та повну юридичну силу, обов'язкові для виконання, породжують права та обов'язки для Сторін.

14.5. Електронні документи, що підписані за допомогою електронного підпису, беззаперечно визнаються Сторонами, як належним чином оформлені та можуть бути подані до суду в якості належних письмових доказів та вважаються такими, що за правовими наслідками прирівнюються до документів, укладених у письмовій формі. Юридична сила електронного документу не може бути заперечена виключно через те, що він має електронну форму.

14.6. Сторони погодили, що електронний документ вважається одержаним адресатом з часу відправлення його однією Стороною іншій однією із обраних шляхів комунікації, що визначені п. 14.3. Договору. Підтвердження передачі електронних документів (відправлення, отримання, тощо) вважається легітимним підтвердженням фактичного прийому-передачі таких документів уповноваженими особами Сторін і не вимагає додаткового доказування.

14.7. У випадку, коли одна із Сторін заявляє про втрату конкретного електронного документа, який попередньо набрав чинності, повторне підписання такого електронного документа не здійснюється. При цьому, Сторона, яка зберігає власний примірник електронного документа, зобов'язується, за зверненням (вимогою) Сторони, яка втратила цей електронний документ, надати його іншій стороні одним із способів, перелічених в пункті 13.1. Загальних умов.

14.8. Сторони особисто здійснюють всі залежні від них дії та заходи щодо збереження свого програмного забезпечення, яке використовується для обміну електронними документами, збереженню електронного підпису та електронних документів.

14.9. Кожна із Сторін самостійно несе ризики пов'язані із збитками, що можуть бути заподіяні підписувачам і третім особам в процесі використання електронного підпису.

14.10. При вирішенні всіх інших питань, пов'язаних з електронним документообігом, які не врегульовані Договором, Загальними умовами Сторони керуються чинним законодавством України.